

INVITATION ➔ SESSION D'INFORMATION

Biens sans maître ou en état d'abandon manifeste : conseils juridiques et aides pratiques

Maisons abandonnées,
terrains non entretenus,
habitations impropres
au logement de vos
administrés...

Comment agir ?



Chère Collègue, Cher Collègue,

L'Union des maires et des élus de l'Eure vous invite à participer à l'une des quatre réunions de la session d'information décentralisée qui aura pour thème ➔ **La gestion des biens privés posant des difficultés de sécurité et de salubrité**

Il importe que des réponses précises soient apportées aux nombreuses questions que vous vous posez sur ce **sujet récurrent** : **comment gérer des biens privés qui engendrent des problèmes de sécurité et de salubrité qu'ils soient ou non occupés...**

Forts de leurs compétences et de leur connaissance du monde des collectivités locales, **Antoine Lemallier**, directeur de la citoyenneté et de la légalité, **Geoffroy Hocmard**, adjoint à la cheffe du bureau du contrôle de légalité et de l'intercommunalité, à la **Préfecture de l'Eure**, et **Lydie Némery**, responsable de l'habitat privé, à la **Direction départementale des territoires et de la mer**, animeront ces réunions et répondront à vos questions.

Pourront également être présents : **Dorothée Mauger**, chargée de mission Lutte contre l'habitat indigne à la **DDTM** ; **Karine Capillon** et **Anne Morel**, secrétaires des comités locaux de l'habitat dégradé (CLHD) ; **Pascale Potin**, déléguée territoriale, et **Aurélia Bahuon**, correspondante territoriale chargée de l'urbanisme et du logement, à la **Délégation territoriale des Andelys** ; **Élisabeth Keomanivong-Paoli**, déléguée territoriale, et **Romuald Baudry**, correspondant territorial en charge du bâtiment, à la **Délégation territoriale de Bernay** ; **Marion Rousselin**, responsable du service Logement au **Conseil départemental de l'Eure**.

L'ordre du jour sera le suivant :

➔ **La gestion des biens inhabités**

- L'objectif de sécurisation : mise en sécurité / mesures de sûreté / travaux d'office
- L'objectif d'acquisition : abandon manifeste / biens sans maître
- L'objectif de verbalisation des infractions
- Vos questions

➔ **La gestion des biens habités : la lutte contre l'habitat indigne**

- Cadre statutaire du plan départemental de lutte contre l'habitat indigne (PDLHI)
- Présentation du comité local habitat dégradé (CLDH)
- Le nouvel outil Histologe
- Vos questions

DATES, HORAIRES et LIEUX à retenir

Mardi 29 avril 2025	Mardi 6 mai 2025	Mardi 13 mai 2025	Mardi 20 mai 2025
Hacqueville	Saint-Pierre-des-Fleurs	Chambois	Épaignes
14h30 à 17h	14h30 à 17h	14h30 à 17h	14h30 à 17h
Salle des fêtes - 1, ruelle du Pressoir	Salle des fêtes - Route du Neubourg	Salle des fêtes - 2, rue St-Barthélemy	Salle des fêtes - 42, rue du Stade

Je vous invite d'ores et déjà, si vous le souhaitez, à nous **adresser vos questions par courriel** à l'adresse suivante : contact@umee27.fr. Vous trouverez, ci-après, un **bulletin-réponse** à nous retourner dans les meilleurs délais.

Dans l'attente du plaisir de vous rencontrer ce jour-là, je reste à votre entière disposition.

Très cordialement.

Jean-Paul LEGENDRE

Président de l'Union des maires et des élus de l'Eure

BULLETIN-RÉPONSE

Session d'information ➔ **Biens sans maître ou en état d'abandon manifeste**

M. ☐ Mme ☐ Prénom + Nom

Mandat ou fonction

COMMUNE

Courriel

Numéro de portable

☐ Sera accompagné(e) par (prénom + nom)

Mandat ou fonction

Numéro de portable

☐ Sera représenté(e) par (prénom + nom)

Mandat ou fonction

Numéro de portable

Cochez la case de la réunion choisie

☐	☐	☐	☐
Mardi 29 avril 2025	Mardi 6 mai 2025	Mardi 13 mai 2025	Mardi 20 mai 2025
Hacqueville	Saint-Pierre-des-Fleurs	Chambois	Épaignes
14h30 à 17h	14h30 à 17h	14h30 à 17h	14h30 à 17h
Salle des fêtes 1, ruelle du Pressoir 27150 Hacqueville	Salle des fêtes Route du Neubourg 27370 Saint-Pierre-des-Fleurs	Salle des fêtes 2, rue Saint-Barthélemy 27240 Chambois	Salle des fêtes 42, rue du Stade 27260 Épaignes

MODALITÉS D'INSCRIPTION :

La séance est ouverte à tous les adhérents de l'UMEE (**maires, adjoints, conseillers municipaux**), ainsi qu'aux membres du personnel communal (**secrétaires généraux, secrétaires de mairie, agents...**) dans la limite des places disponibles.

Les **réponses doivent être adressées dans les meilleurs délais** par **courriel** à l'UMEE : contact@umee27.fr ou par **courrier** :

Union des maires et des élus de l'Eure
14 boulevard Georges Chauvin
CS 72101
27021 EVREUX CEDEX

Votre inscription vous sera confirmée par retour de courriel.

📞 Pour toute information, contactez l'UMEE au **02.32.39.58.99**.

